

duneloft

L'immobilier mobile et modulaire



 **duneloft**

L'immobilier mobile et modulaire



duneloff

L'immobilier mobile et modulaire



 **duneloft**

L'immobilier mobile et modulaire



duneloft

L'immobilier mobile et modulaire



 **duneloft**

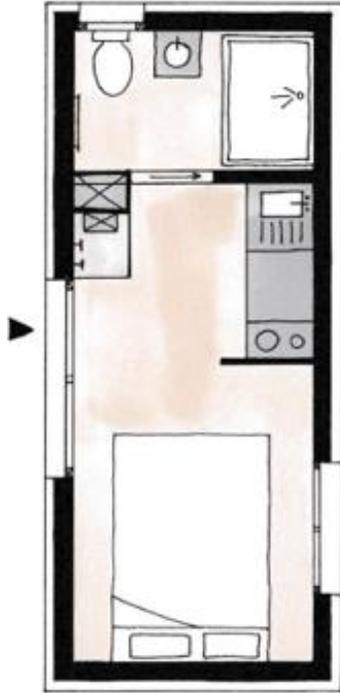
L'immobilier mobile et modulaire



 **duneloft**

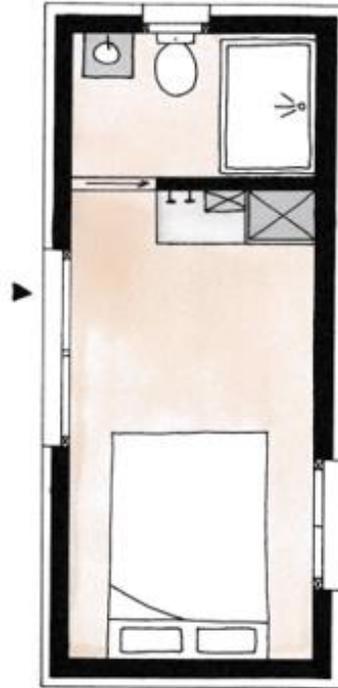
L'immobilier mobile et modulaire





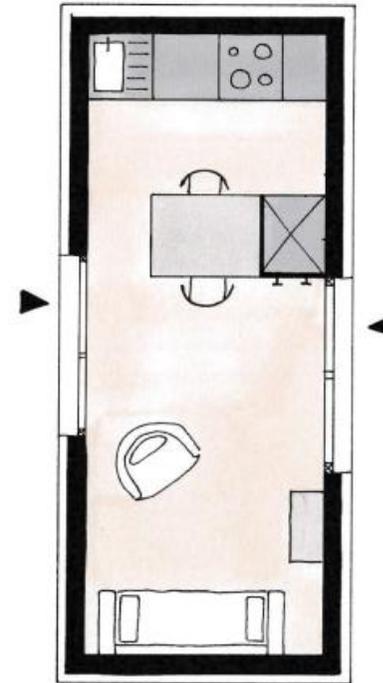
TINY 1

T1



TINY 2

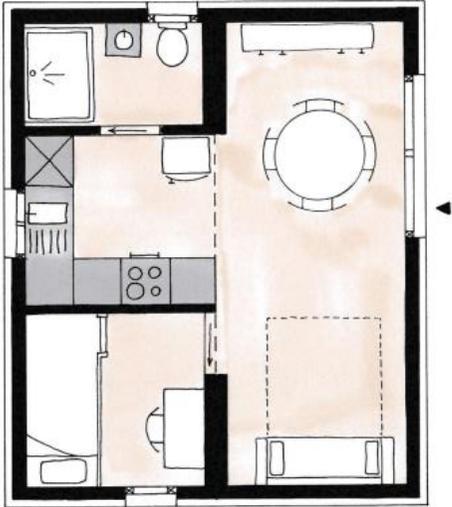
T2



TINY 3

T3

TW1



TWIN 4 PERS.

TW2



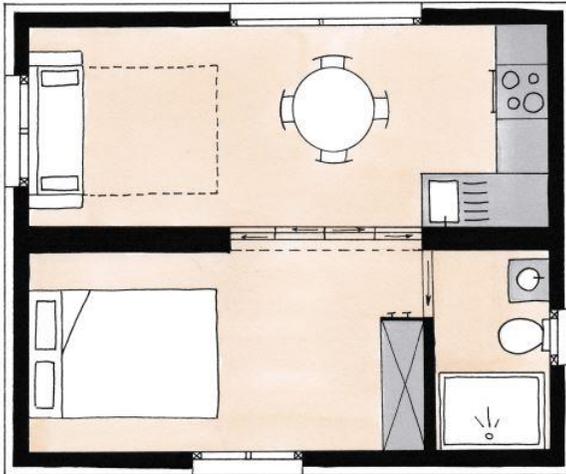
TWIN 2 PERS.
[appartement 26 m²]

TW3

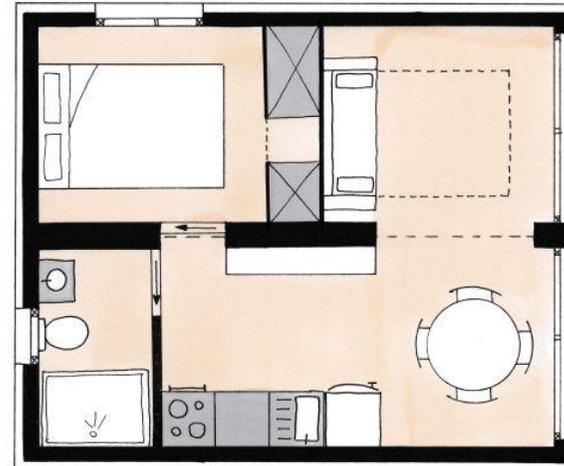


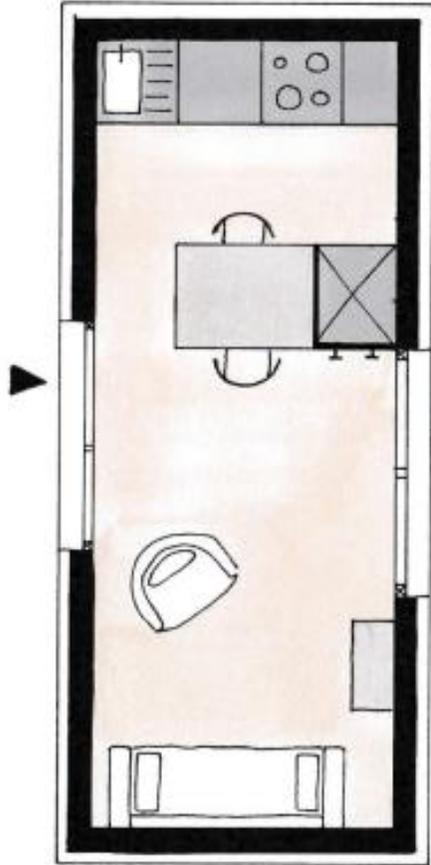
TWIN 4 À 6 PERS

TW4

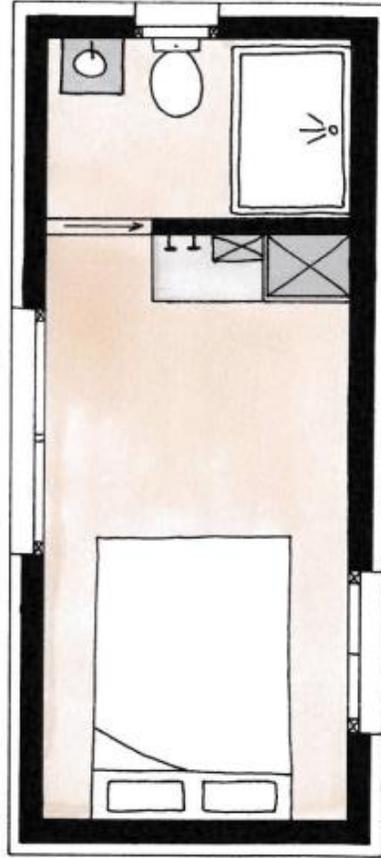


TW5

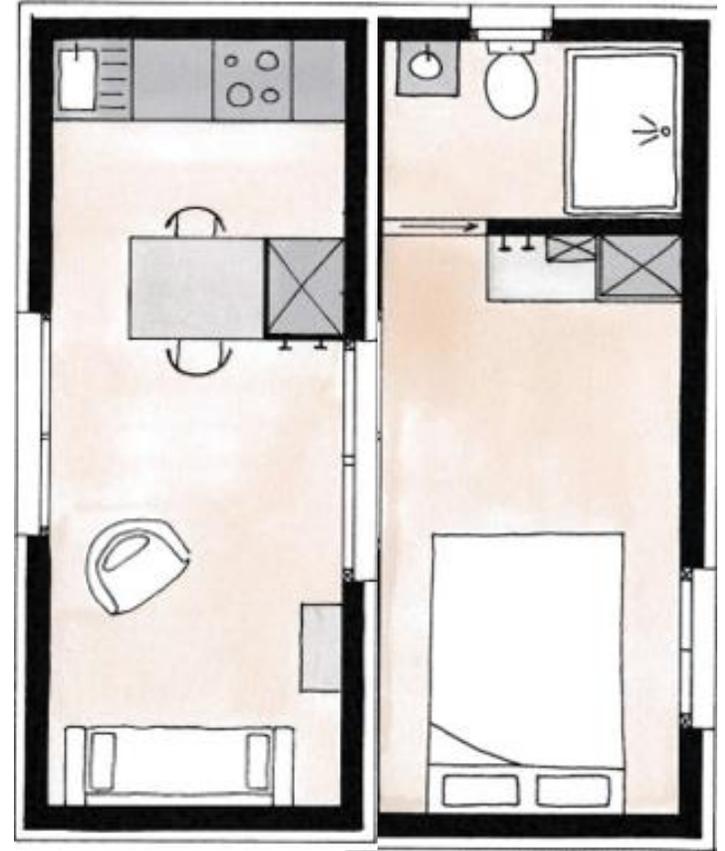




TINY 3



TINY 2

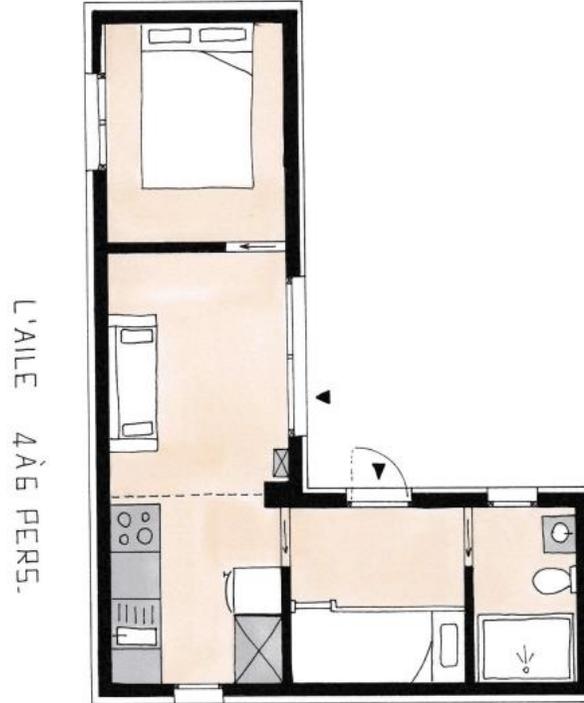


TWIN

LES PLANS LEGO



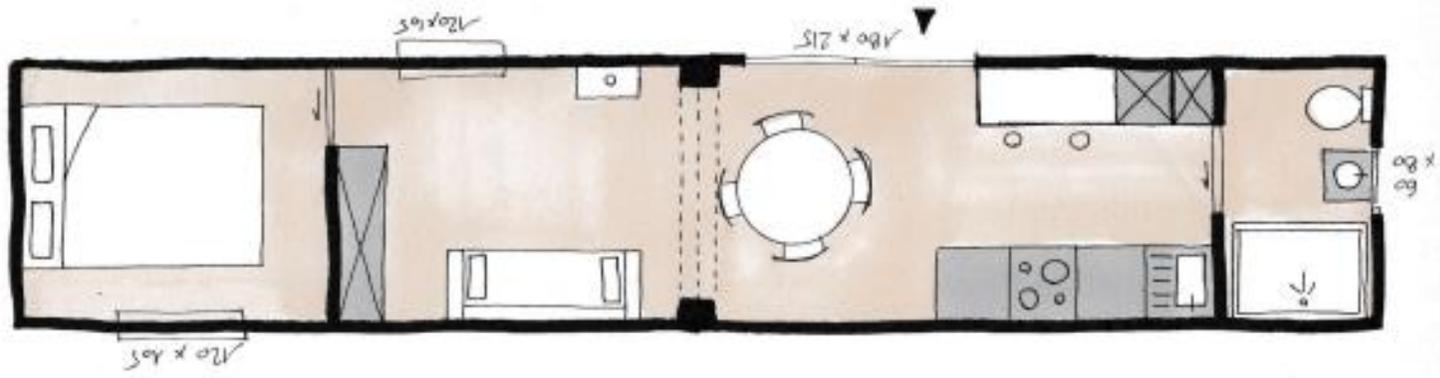
L1



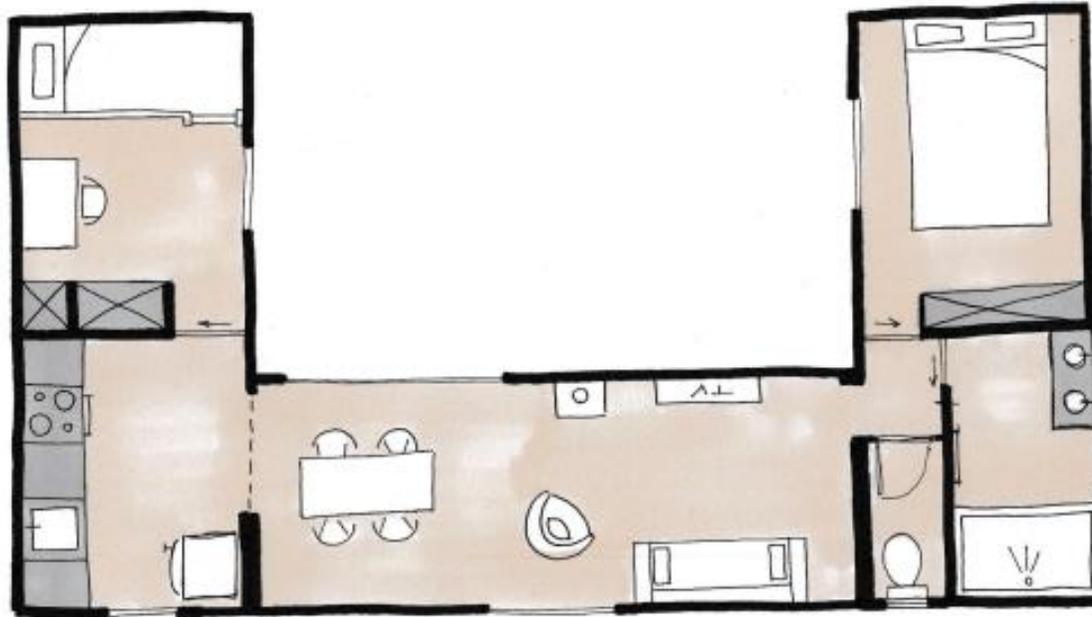
L2



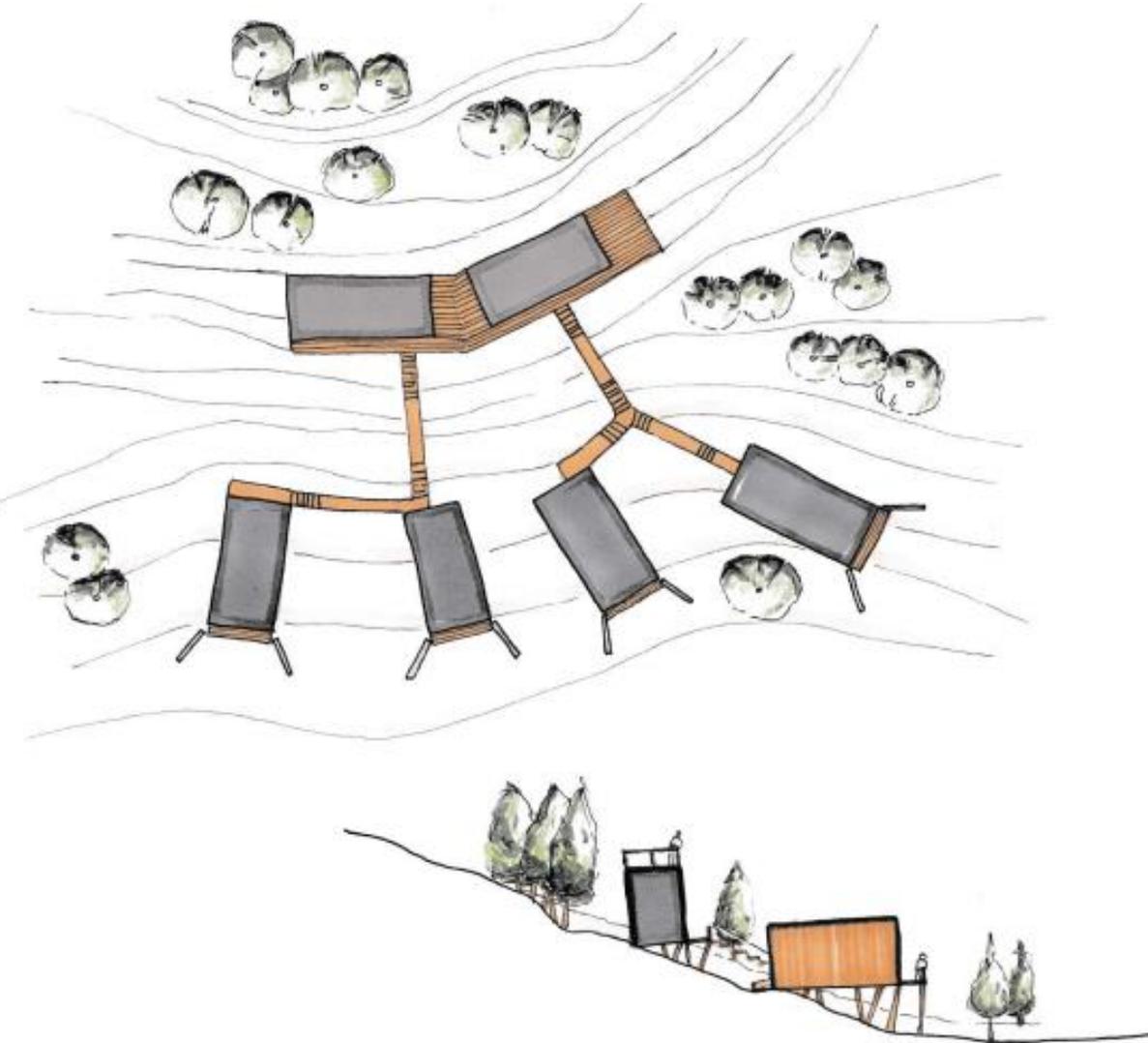
L3



LI1



LU1



Bardages et parements en bois partiel
ou sur l'intégralité des façades

ESTHÉTIQUE

Isolation en coton recyclé, cloison
bois, structure métal, contribuent à
garantir une construction
responsable et durable



ÉCOLOGIQUE

Baie coulissante en aluminium
anthracite

HAUT DE GAMME

Intérieur sur mesure et personnalisable

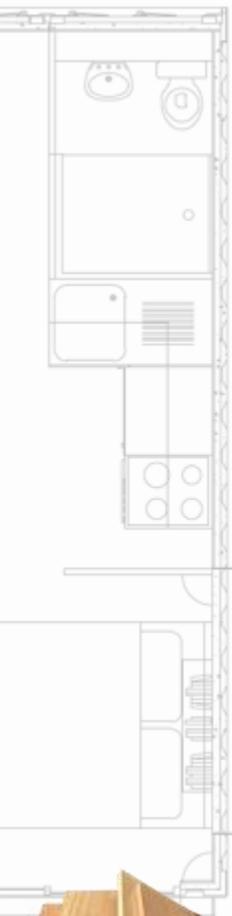
MODULABLE



Une gamme de meubles étudiés
pour une parfaite optimisation de
l'espace en fonction des usages



INTIMISTE





Minimaliste ou équipé?
Une gamme d'accessoires modulaires
pour agrémenter votre container
aménagé

FONCTIONNEL — Toit en pente avec récupérateur d'eau (tuiles, sédums, ardoises, bac acier...), toit plat ou toit végétal

BIOCLIMATIQUE — Lames, persiennes, casquettes conçues pour tirer le meilleur parti du rayonnement solaire et de la circulation de l'air

DESIGN — Gamme de bardages amovibles (lames de bois, panneau crépis, ardoise, pierre...) ou tôle originelle apparente

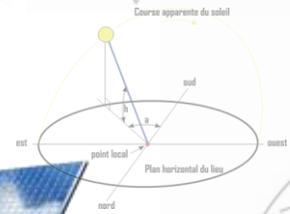
CONNECTÉ — Boîte à clés ou système d'ouverture à distance, traçage GPS lors des transports, enceintes connectées, contrôle de la qualité de l'air et système d'alarme

COMPATIBLE — Fondations légères sur tous les types de sols et pentes, construction sans au sol (réglementation allégée)

SÛR — Garde-fou en fonction des normes de sécurité

CONFORTABLE — Terrasse et escaliers en bois exotique

DURABLE — Gestion de l'énergie, panneaux solaires, chauffe-eau thermodynamique, pompe à chaleur en fonction des performances sur site



RACCORDEMENT AUX RÉSEAUX EAU ET ÉLECTRICITÉ
CLASSIQUE DANS LES NORMES DU BATIMENT



OU ENVIE D'ÊTRE EN PARFAITE HARMONIE AVEC LA NATURE :
OPEZ POUR L'AUTONOMIE





Bardage bois
Ref # BB-11



Toit pentu arrière
Ref # TP-02



Toit pentu avant
Ref # TP-01



Persiennes bioclimatiques
Ref # PB-01

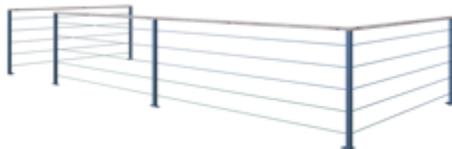


Coursive bois
Ref # CE-21



Finitions façades béton
Ref # FB-01

Finitions façades enduit
Ref # FE-01



Barrière sécurité câble plexi
Ref # BS-17

Toit plat végétalisé
Ref # TP-89



Couverture simili ardoise
Ref # CA-01



Couverture simili tuiles canal
Ref # CT-05





Cloisons peuplier
Ref # CP-24



Cuisine bois moyen
Ref # CB-07



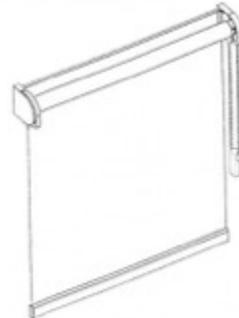
Bac douche atelier
Ref # BD-07



Parquet pointes hongrie
Ref # PH-02



Parquet stratifié
Ref # PH-01



Store textile
Ref # SB-09



Store bois
Ref # SB-12



Isolant coton recyclé
Ref # CR-35



Isolant laine de roche
Ref # LR-21



Toilettes classiques
Ref # TC-56



Toilettes sèches
Ref # TS-63



Station ecoflow + panneaux solaires
Ref # EF-33



Récupérateur d'eau
Ref # RE-75



Réseau wifi
Ref # RW-07



Guirlande lumineuse guinguette
Ref # GG-04



Boîte à clef connectée
Ref # BC-08



Barillet de serrure connecté
Ref # BC-20



Alarme +
vidéosurveillance
Ref # AL-17



Station météo
Ref # SM-17



Enceinte bluetooth
et support mural
Ref # EN03



BARDAGE BOIS

#GAMME PILLAT

Panneaux VIROC

Panneaux bois-ciment

- Viroc Gris Clair
- Viroc Gris Anthracite
- Viroc Blanc
- Viroc Rouge
- Viroc Ocre



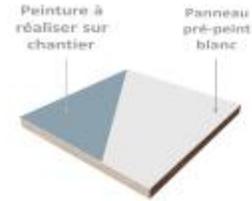
MDF Chêne Lisse



Contre-Plaqué Peuplier

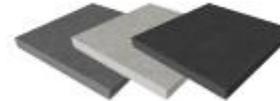


MDF - Prêt à peindre



Valchromat Lisse

MDF Teinté dans la masse



Autres coloris & Dimensions disponibles sur consultation :
Blanc, Crème, Gris Blanc, Marron, Rouge,
Jaune, Orange, Bleu, Vert, kaki



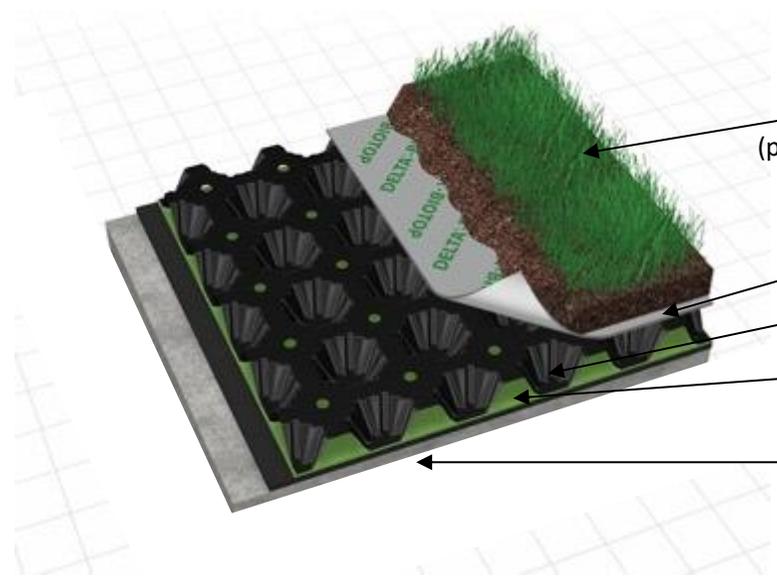


FINITION Joints :

Joint Creux ou à Claire-Voie : le joint est laissé apparent entre deux plaque de peuplier.

Finition avec des baguettes pour couvrir les joints entre deux planches de peuplier





Végétation au choix
(plantes grasses, foin, herbes, fleurs)

Filtre

Condensat

Membrane étanche

Tôle toit container



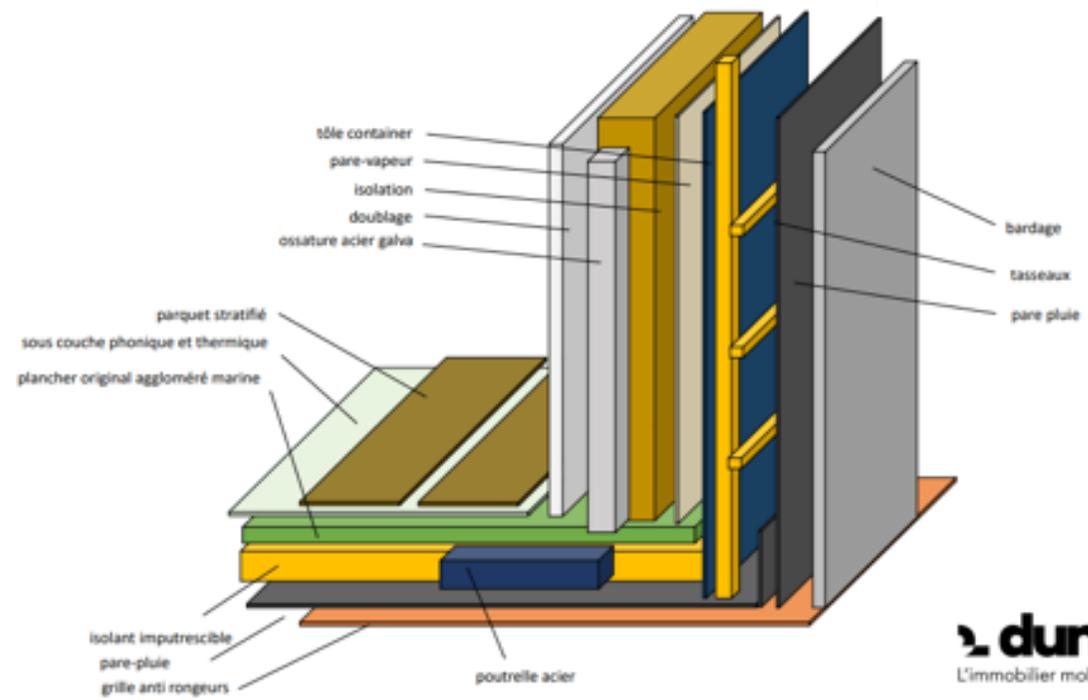
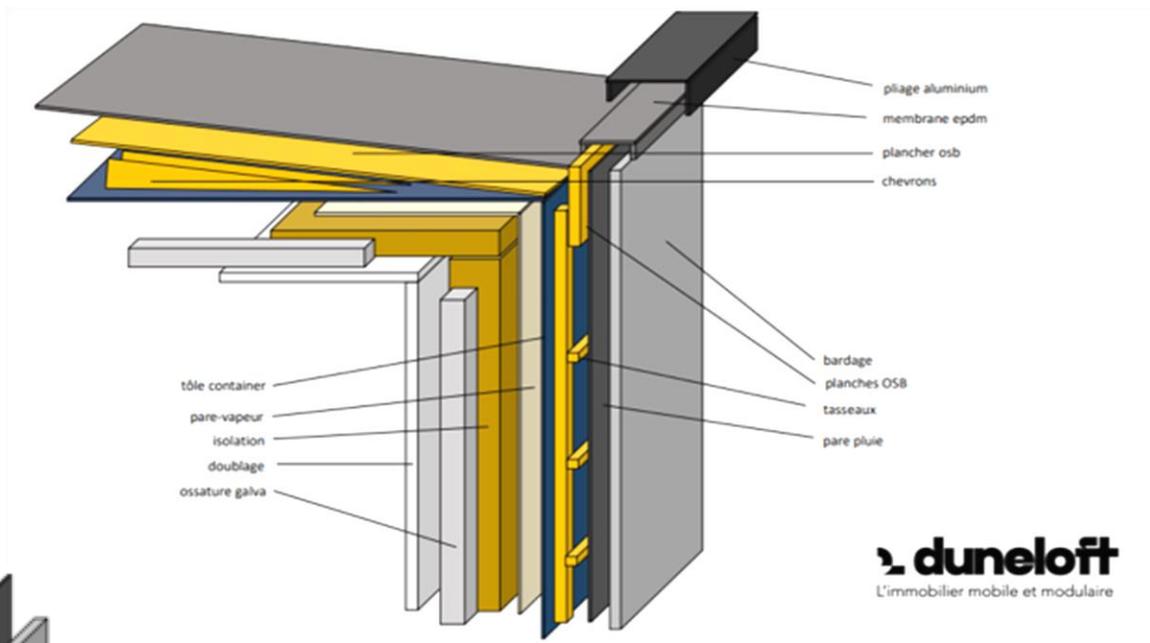
Plaques sédums

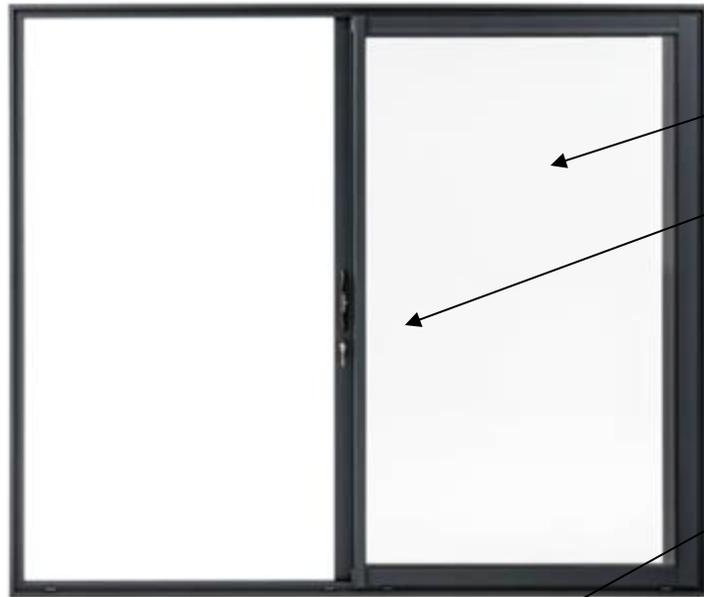


Mise en place sur
Membrane EPDM

Résultat plantes rases
(possibilités
herbacées
débordants)







Baie vitrée aluminium
gris anthracite RAL 7016

Loquet, serrure 3 clefs

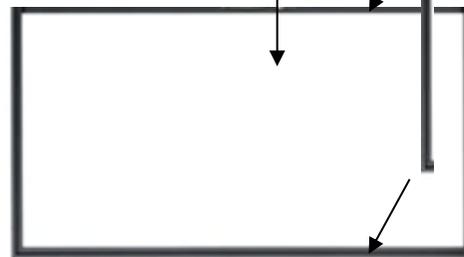
Double vitrage,
gestion des ponts thermiques

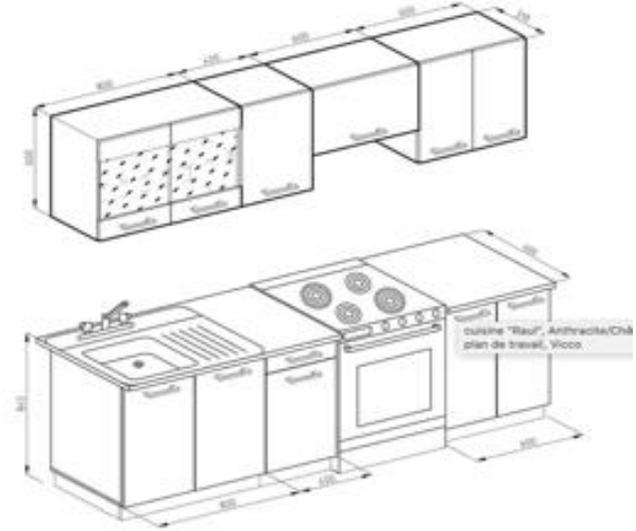
Fenêtre coulissante

Fenêtre à battant

Montant effet verrière

Baie fixe

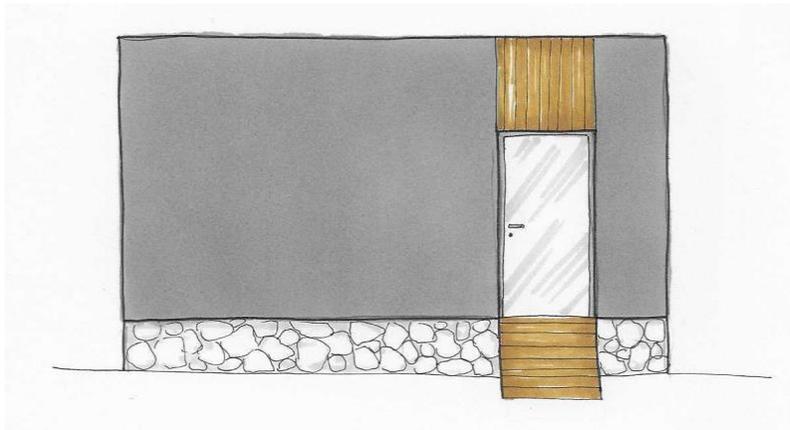






Capables de chauffer en hiver et de rafraîchir en été et accessibles en termes de tarifs, les pompes à chaleur air-air sont dans l'air du temps.

- ✓ Peu bruyant
- ✓ Consomme moins d'électricité
- ✓ Rafraîchissement ou réchauffement de l'air immédiat





FABRIQUÉ
EN FRANCE



× ROBUSTESSE ✓

La structure du container est conçue pour résister à 7 étages de containers chargés de 40 tonnes chacun et pour résister à l'eau salée en immersion. Aucune torsion, ni fissure pendant plusieurs décennies d'exposition aux éléments les plus rudes. L'espace est à toute épreuve, insonorisé, insonorifiable, insubmersible, antisismique et ignifugé

× MOBILITÉ ✓

Avec notre solution, le nouvel espace de vie est livré par camion standard et installé en quelques heures. Les capacités de mobilité et d'arrimage du container originelle sont notifiées au de délai à la commande, pas de travaux sur le site d'implantation, pas de retard de chantier et pas de mauvaise surprise. Et si le projet change, le container aménagé peut être déplacé ou revendu, aucune perte sur investissement.

× MODULARITÉ ✓

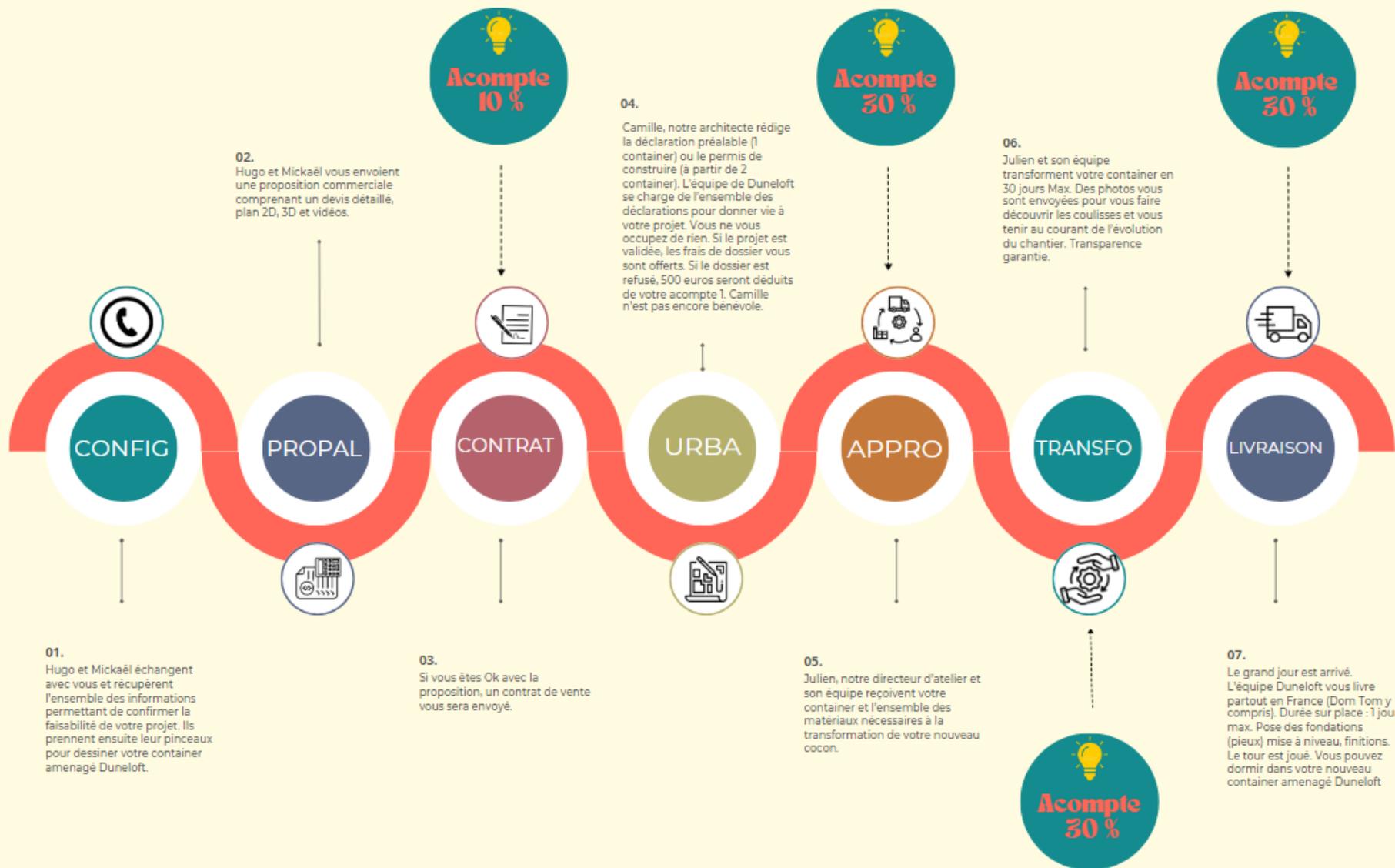
Les containers sont de vrais Lègos. Ils sont fait pour s'assembler. Toutes les dimensions intérieures et extérieures sont standardisées et tout est pensé pour l'arrimage. Nous développons donc aisément des modules ultra compatibles et amovibles : bardages amovibles, toit terrasses, assemblage de plusieurs containers habitables pour augmenter la surface, terrasse et pergola préparées en atelier et interchangeables...

× ÉCOLOGIE ✓

Aménager un container, c'est recycler une structure en acier qui aurait été énergivore à détruire ou dégradante pour les sols en décharge. Le réemploi est à la base de nos démarches. De la structure donc, à l'isolation, nous utilisons des matériaux recyclés et durables. Ajoutons à cela le plaisir de construire et de vivre au contact des matériaux nobles que sont l'acier, le bois, le coton et le chanvre en limitant le plus possible l'utilisation de matières plastiques.

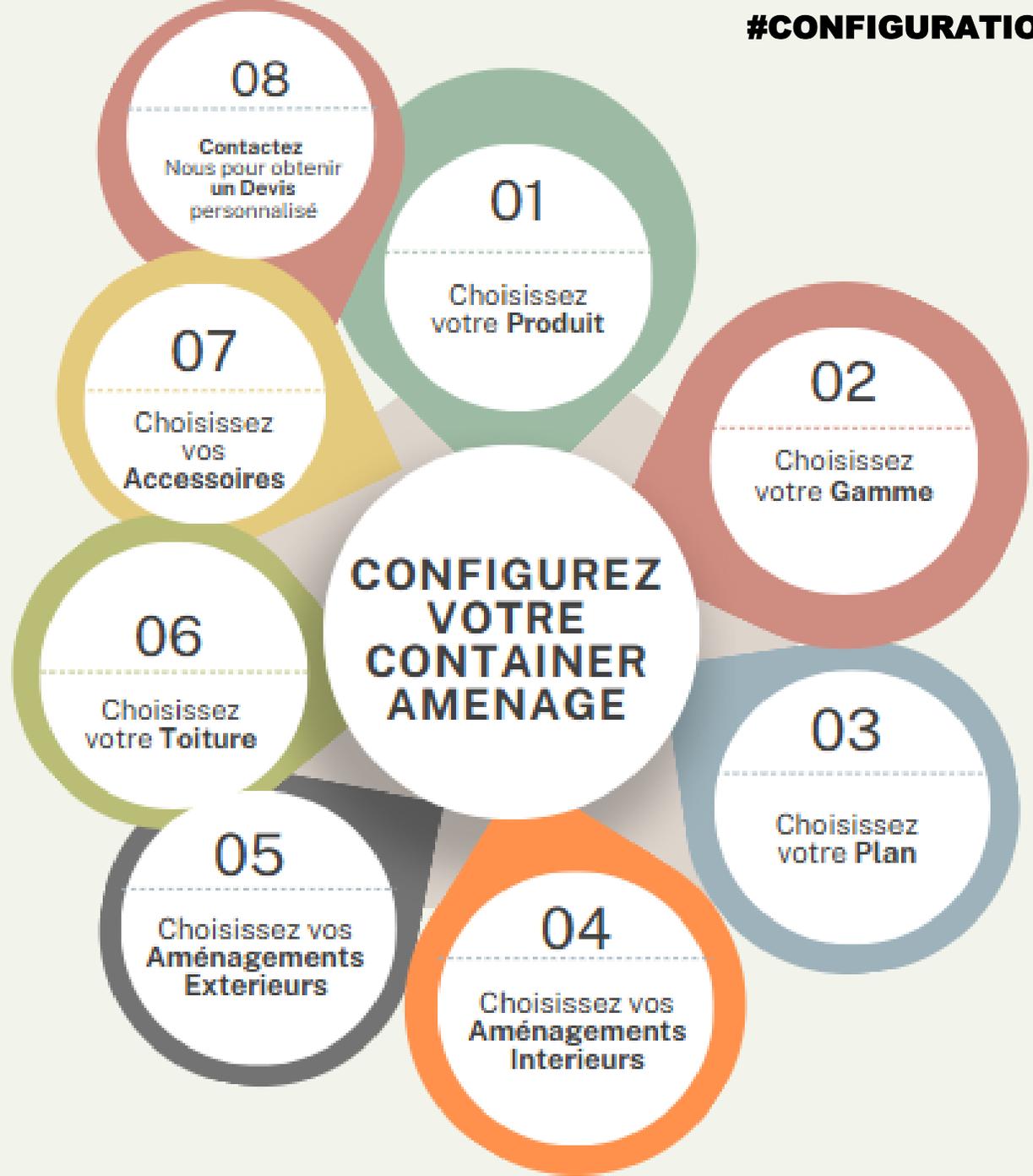
× RENTABILITÉ ✓

Investir dans un container aménagé est plus durable, le prix d'acquisition est moins élevé que pour une habitation bois classique du même niveau de prestations et sa durée de vie est multipliée par trois. Enfin, l'adaptabilité du produit aux changements de projets de vie par sa mobilité en font un investissement sûr.





PROJET EXTENSION BUREAU 30m²



08

Contactez
Nous pour obtenir
un Devis
personnalisé

01

Choisissez
votre **Produit**

02

Choisissez
votre **Gamme**

07

Choisissez
vos
Accessoires

**CONFIGUREZ
VOTRE
CONTAINER
AMENAGE**

06

Choisissez
votre **Toiture**

03

Choisissez
votre **Plan**

05

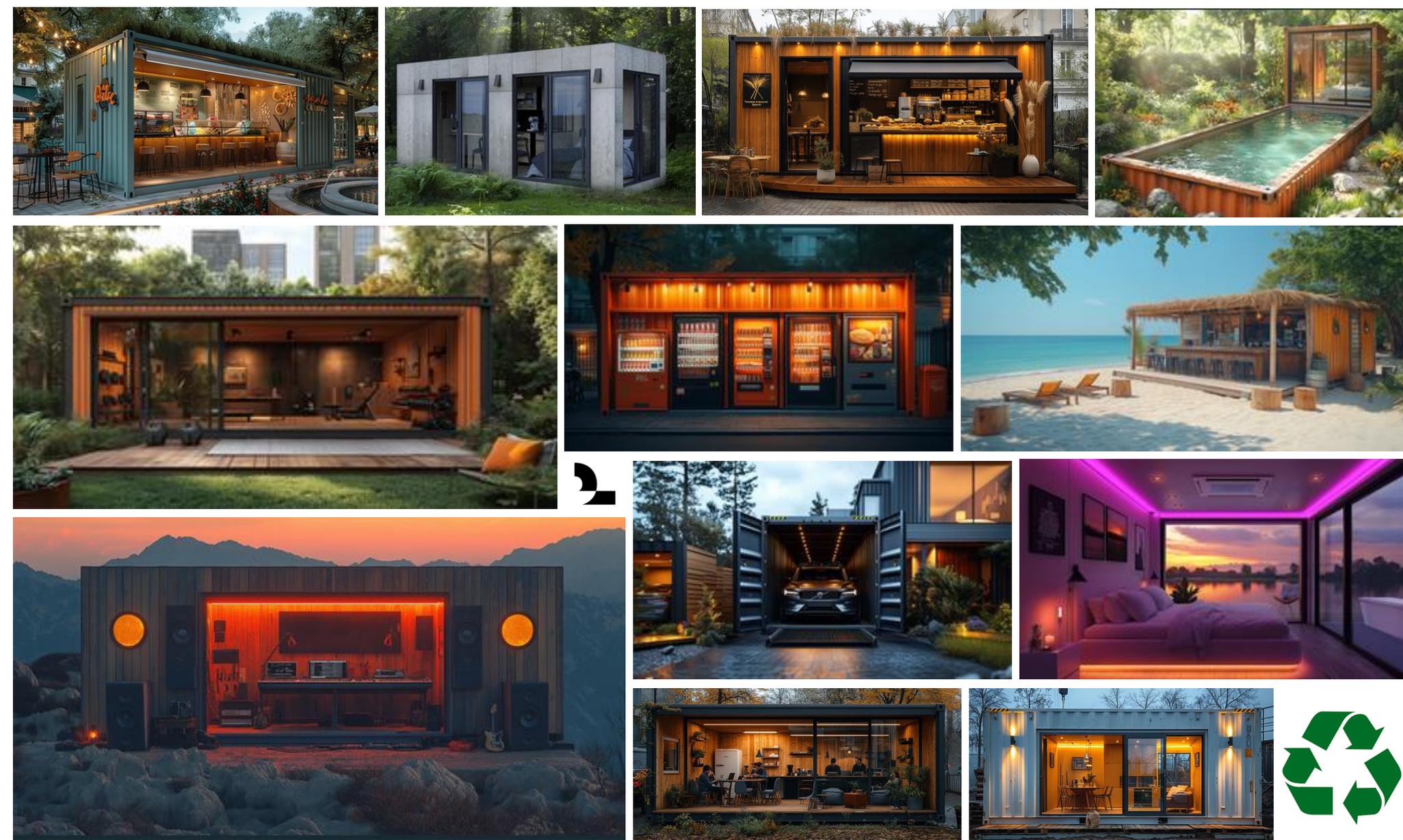
Choisissez vos
**Aménagements
Exterieurs**

04

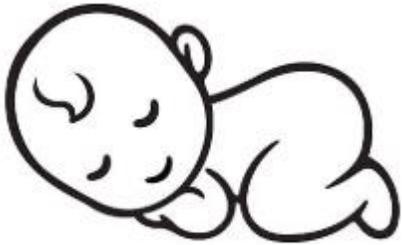
Choisissez vos
**Aménagements
Interieurs**



L'immobilier mobile et modulaire



La famille s'agrandie



Accueillez vos proches



**Vous déménagez ? Votre
container part avec vous**



**Développez votre entreprise.
Une cafeteria, une salle de
muscu, une salle de réunion**



Gagnez de l'argent



Votre maison est en travaux



Ville



Cabinet Médical
Classe scolaire
Buvette
Baux commerciaux
Bloc sanitaire
Consigne

Entreprise



Salle de réunion
Cafeteria
Salle de formation
Gîte Hôtelier
Snack/Paillote
Epicerie/Primeur
Casier Connecté
Data center

Particulier



Studio de jardin
Pool house
Love Room
Garage
Atelier

duneloft Conseil

Votre projet immobilier en
toute tranquillité

**Nous nous occupons de toutes
les démarches administratives et
d'urbanisme**



Urba

Déclaration préalable, permis de construire, projet d'aménagement, votre projet nécessite le dépôt d'une demande d'autorisation auprès de l'urbanisme de votre commune



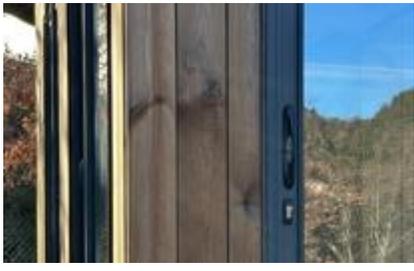
Archi

Plans de masse, plans de coupe, plans d'aménagement 3D, nous maîtrisons les outils de création les plus performants pour vous permettre de vous projeter dans l'espace à créer et de fournir les plans obligatoires



Rent

Chaque projet a sa réalité financière. Nous établissons sa rentabilité, sa valorisation, nous calculons ses projections de revenus locatifs en fonction du secteur et, si besoin, nous évaluons son financement.



duneloft

L'immobilier mobile et modulaire



Paris/Commerce



Mickaël Monnet
mickael@duneloft.fr
06 16 95 11 04

Montpellier/Atelier



Julien Landre
julien@duneloft.fr
06 82 03 49 60



www.duneloft.fr